

MEDIENINFORMATION

Stans, 28. August 2023

Totalsanierung Schulzentrum Pestalozzi Siegerprojekt heisst UP!

Das 1970 erbaute Schulzentrum Pestalozzi ist in die Jahre gekommen und wird totalsaniert. Die Sanierung wurde im Januar 2023 in einem offenen Projektwettbewerb ausgeschrieben. Nun steht das Siegerprojekt fest.

Das vor 53 Jahren erbaute Schulhaus mit Turnhallentrakt und Hallenbad hat seit der Erbauung bereits eine Erweiterung (Pestalozzisaal, Singsaal und Anbau) sowie eine Teilsanierung der Schulhaus-Fassade erfahren. Der Bau entspricht aber den heutigen ökologischen, bautechnischen und sicherheitsrelevanten Anforderungen nicht mehr. Auch aus pädagogischer Sicht weist das Schulhaus Mängel auf: fehlende Gruppenräume, Lernateliers und Arbeitszimmer für die Lehrpersonen schränken die Möglichkeiten des modernen Lehrens und Lernens ein. Der zur Verfügung stehende Platz stösst zudem an seine Grenzen.

Vom Gemeinderat in Auftrag gegebene Studien haben ergeben, dass eine Gesamtsanierung des Schulzentrums sowie eine Aufstockung des Schulhaustraktes einem Abbruch mit nachfolgendem Ersatzneubau finanziell und ökologisch vorzuziehen ist. Wie das sanierte Schulzentrum dereinst aussehen soll, sollte ein offener Projektwettbewerb zeigen.

Das Preisgericht – bestehend aus Gemeinderäten, Schulzentrumsleitung, Projektleitung Immobilien (Sachpreisrichter) sowie Architekten (Fachpreisrichter) – hat sich sorgfältig mit den insgesamt sieben eingereichten Projekten auseinandergesetzt. Nach eingehenden Diskussionen wurde einstimmig ein Siegerprojekt erkoren. Der Gemeinderat hat den Bericht des Preisgerichtes zustimmend zur Kenntnis genommen und die Verfasser des Siegerprojektes mit der Weiterbearbeitung beauftragt.

Siegerprojekt UP!

Die zwischen Januar und Mai 2023 eingereichten Projekte mussten einem ganzen Katalog an Vorgaben entsprechen: Die Raumgestaltung des neuen Schulzentrums soll sich am «Lernen von Menschen» ausrichten, nicht an Unterrichtsformen. Eine flexible Raumaufteilung ist dabei zentral. Jedes Stockwerk soll einen Jahrgang beherbergen und dessen Räume (Inputzimmer, Lernateliers, Kooperationsräume) sollen miteinander verbunden sein. Weiter sind Arbeitsräume für Lehrpersonen vorgesehen. «Nebst der Umsetzung dieses Raumprogramms wurden im Wettbewerbsprogramm unter anderem auch eine ganzheitliche architektonische Lösung, eine konstruktiv nachhaltige und ressourcenschonende Konzeption, eine attraktive Aussenraumgestaltung aber auch eine wirtschaftliche Lösung in Bezug auf Investition, Betrieb und Unterhalt als Ziele definiert», erläutert Franz Leuenberger, Projektleiter der Gemeinde. Überzeugt hat schliesslich das Projekt UP! der Architektur bucci quentin Zürich | Landschaftsarchitektur Pier Paolo Hurlé Agra.



Ausstellung der Projekte

Die Eingaben inklusive das Siegerprojekt werden am Samstag, 16. September, von 10 bis 12 Uhr für alle Interessierten öffentlich im Pestalozzisaal ausgestellt. Am Donnerstag, 14. September 2023 um 18.30 Uhr werden die Wettbewerbsbeiträge den Teilnehmenden, den Behörden, den Nachbarn des Schulzentrums sowie den Medien präsentiert. Die Ausstellung findet im Pestalozzisaal im Schulzentrum Pestalozzi statt.

Weiteres Vorgehen

Ab Januar 2024 soll das Siegerprojekt zu einem baureifen Projekt weiterbearbeitet werden. Dazu wird der Gemeinderat an der Herbst-Gemeindeversammlung 2023 den Planungskredit beantragen. Bei einem Ja der Stanser Stimmbürgerinnen und Stimmbürger wird die Planung zügig vorangetrieben, sodass im Mai 2025 an der Urne über den Baukredit abgestimmt werden kann. Verläuft alles planmässig, erfolgt der Baubeginn im Sommer 2025. Die Schulklassen werden für die gesamte Bauzeit in ein Provisorium umziehen und voraussichtlich mit dem Start des Schuljahres 28/29 im neuen Schulhaus einziehen.

Rückfragen:

Lyn Gyger Erni, Gemeinderätin, Ressort Immobilien, lyn.gyger@stans.nw.ch, 079 600 85 76 erreichbar am Montag, 28. August 2023, 09.30 – 10.30 Uhr.

Marcel Käslin, Gemeinderat, Ressort Bildung, marcel.kaeslin@stans.nw.ch, 079 293 76 50 erreichbar am Montag, 28. August 2023, 09.30 – 10.30 Uhr.